

第78期 決算公告

2024年6月27日

香川県高松市亀井町5番地1
日本橋不動産株式会社
代表取締役社長 香川 亮平

貸借対照表 (2024年3月31日現在)

(単位 円)

科 目	金 額	科 目	金 額
(資産の部)		(負債の部)	
流動資産	345,015,170	流動負債	311,808,884
現金及び預金	318,491,734	買掛金	610,258
未収入金	1,026,169	1年以内返済長期借入金	246,000,000
商品	158,144	未払費用	25,802,901
貯蔵品	1,896,381	未払法人税等	11,023,300
未収収益	18,285,843	未払事業所税	1,287,600
前払費用	5,156,899	未払消費税	6,927,600
		預り金	961,650
		前受収益	12,771,575
		賞与引当金	6,053,760
		その他流動負債	370,240
固定資産	4,086,969,580	固定負債	1,396,732,178
有形固定資産	3,075,806,704	長期借入金	685,000,000
建物	1,152,643,720	敷金	648,960,676
建物(資産除去債務)	13,270,115	退職給付引当金	14,872,347
建物附属設備	919,047,688	役員退職慰労引当金	5,120,000
構築物	2,761,251	資産除去債務	42,779,155
機械及び装置	10,788,295		
器具・備品	9,660,128	負債合計	1,708,541,062
土地	967,635,507	(純資産の部)	
無形固定資産	976,309,089	株主資本	2,723,443,688
借地権	974,983,071	資本金	65,000,000
電話加入権	542,684	資本剰余金	20,000,000
ソフトウェア	783,334	その他資本剰余金	20,000,000
投資その他の資産	34,853,787	利益剰余金	2,638,443,688
その他投資	2,078,572	利益準備金	16,250,000
繰延税金資産	32,775,215	その他利益剰余金	2,622,193,688
		別途積立金	2,432,850,000
		繰越利益剰余金	189,343,688
		(当期純利益)	(100,417,936)
		純資産合計	2,723,443,688
資産合計	4,431,984,750	負債及び純資産合計	4,431,984,750

個別注記表

1. 重要な会計方針に係る事項

(1) 資産の評価基準および評価方法

棚卸資産の評価基準および評価方法

商品・貯蔵品……最終仕入原価法による原価法

(2) 固定資産の減価償却の方法

有形固定資産……定率法

ただし、1998年4月1日以降に取得した建物(建物附属設備を除く)並びに2016年4月1日以降に取得した建物附属設備および構築物については定額法。

一括償却資産については3年均等償却。

無形固定資産……定額法

自社利用のソフトウェアについては社内における利用可能期間(5年)に基づく定額法

(3) 引当金の計上基準

①賞与引当金……従業員に対する賞与の支給に備えるため、支給見込額のうち当期末に対応する金額を計上している。

②退職給付引当金…従業員の退職給付に備えるため、当期末における退職給付債務および年金資産の見込額に基づき、当期末において発生していると認められる額を計上している。

③役員退職慰労引当金…役員退職慰労金の支給に備えるため、役員退職慰労金等の基準に関する内規に基づく当期末における要支給額を計上している。

(4) リース取引の処理方法

リース物件の所有権が借主に移転すると認められるもの以外のファイナンス・リース取引については、通常の賃貸借取引に係る方法に準じた会計処理によっている。

(5) 消費税等の会計処理

消費税等の会計処理は、税抜方式によっている。