



株式会社And Doホールディングス様に対する 『114 サステナビリティ・リンク・ローン』の実施について

百十四銀行（頭取 綾田 裕次郎）は、2023年3月31日（金）、新宿支店取引先 株式会社And Doホールディングス（東京都千代田区丸の内 代表取締役社長 CEO 安藤 正弘）に対し、『114 サステナビリティ・リンク・ローン^(※1)』を実施しましたので下記のとおりお知らせします。

今回、株式会社And Doホールディングスは、「老後資金の確保」に繋がる取組みとして、ハウス・リースバック仕入件数、リバースモーゲージ保証残高をSPTs^(※2)に定めました。当行はお客様の企業戦略に即したSPTsの達成状況に応じて貸出金利の優遇を行うことで、目標達成に向けた動機付けを促し、サステナブル経営を後押しします。

当行は、今後も地域金融機関として、お客様のSDGsやESGへの取組みを支援してまいります。

(※1) 企業戦略に即した目標を設定し、達成状況に応じて貸出金利を優遇するローン。株式会社格付投資情報センター（R&I）より国際的な原則・ガイドラインに整合的である旨の第三者意見を取得しており、取引先・企業は個別に外部認証を取得することなく、本ローンを利用することでSDGsやESGの取組みをPRすることができる。

(※2) Sustainability Performance Targets（環境や社会課題に対しポジティブな影響をもたらす企業目標）

記

1. 企業の概要

会社名 株式会社And Doホールディングス
所在地 東京都千代田区丸の内1丁目8番1号丸の内トラストタワーN館17F
業種 フランチャイズ事業、ハウス・リースバック事業、金融事業、不動産売買事業、不動産流通事業、リフォーム事業

【サステナブルな取組み】

当社はサステナビリティへの取組みとして、不動産流通の活性化を通じて、さまざまな社会課題解決（中古住宅市場の活性化、空き家の有効活用、老後資金の確保、住宅の長寿命化等）に寄与することを表明しています。特に、高齢者の住宅確保と資金確保の両面を実現していくことが重要と考えており、不動産資産を活用した資金調達の仕組みの構築に取り組んでいます。

これからも、高齢化社会に順応し、高齢者の資金ニーズに積極的に対応していくことで、持続可能な社会の実現に貢献してまいります。

2. SPTsについて

設定内容（目標）	2023年6月期	2024年6月期	2025年6月期
①ハウス・リースバック仕入件数（件数）	1,140	1,260	1,440
②リバースモーゲージ保証残高（億円）	177	285	506

以上