



ヤマト住建株式会社様に対する 『114 サステナブルベーシックローン』の実施について

百十四銀行（頭取 森 匡史）は2026年3月31日（火）、神戸支店取引先 ヤマト住建株式会社（兵庫県神戸市中央区 代表取締役 河本 佳樹）に対し『114 サステナブルベーシックローン^{（※1）}』を実施しましたのでお知らせします。

今回、ヤマト住建株式会社は、『ZEH^{（※2）} 受託率』を SPTs^{（※3）} に決めました。当行はお客様の企業戦略に即した SPTs の達成状況に応じて貸出金利を優遇することで、目標達成に向けた動機付けを行い、サステナブル経営を後押しします。

当行は、今後も地域金融機関として、お客様の SDGs や ESG への取組みを支援してまいります。

（※1）環境・社会課題の解決に資する取組みを、自社の実績を基準に目標値を設定し、達成状況に応じて貸出金利を優遇する当行独自のローン商品。第三者評価機関からのセカンドオピニオン取得が必要となる、サステナビリティ・リンク・ローンに比べ、多くの企業が取組みやすい設定としている。

（※2）ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）とは、「外皮の断熱性能等を大幅に向上させるとともに、高効率な設備システムの導入により、室内環境の質を維持しつつ大幅な省エネルギーを実現した上で、再生可能エネルギーなどを導入することにより、年間の一次エネルギー消費量の収支がゼロとすることをめざした住宅」のこと。

（※3）Sustainability Performance Targets（環境や社会課題に対しポジティブな影響をもたらす企業目標）

記

1. 企業の概要

会社名 ヤマト住建株式会社
所在地 兵庫県神戸市中央区浜辺通5丁目1-14 神戸商工貿易センタービル18階
業種 木造建築工事業

【サステナブルな取組み】

当社は、日本の住宅を世界基準へ引き上げることを使命とする住宅メーカーです。日本の住宅寿命は約30年と欧米に大きく遅れており、「長寿命・広い・安い・高性能」をキーワードに住宅の常識を覆す家づくりを追求しています。昭和62年の創業以来、阪神・淡路大震災での施工物件全壊ゼロという実績を持ち、経営理念「万人に喜びを」のもと、豊かな住まいの実現と社会貢献に取り組んでいます。その一環として『ZEH 受託率』を SPTs として掲げ、持続可能な未来の実現をめざしてまいります。



2. SPTs について

ZEH 受託率

2026年12月期	2027年12月期	2028年12月期	2029年12月期
90%以上	90%以上	90%以上	90%以上

以上