

## 114無担保住宅ローン

項 目	内 容
1.対象となる住宅	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ご本人さま、またはご本人さまと生計を共にする方が居住するための住宅</li> </ul>
2.ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"> <li>・お申込時の年齢が満18歳以上満71歳未満の方</li> <li>・勤続年数1年以上の方</li> <li>・安定した収入のある方</li> <li>・融資対象住宅の所有者、または同居するご家族の方</li> <li>・保証会社の保証が得られる方</li> <li>・団体信用生命保険に加入できる方</li> <li>・当行営業区域内に居住している方</li> </ul>
3.お使いみち	<p>「対象となる住宅」に関する以下の資金</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・新築・購入資金、およびそれに伴う諸費用（不動産仲介手数料や登記費用、長期火災保険料等）</li> <li>・増改築（リフォーム）資金</li> <li>・太陽光発電・門扉・車庫・物置等の設置資金、造園資金</li> <li>・住宅購入時のカーテン・家具等家財道具購入資金等</li> <li>・住宅金融支援機構等公的住宅借入金、および住宅ローン（ノンバンク扱）の借換資金</li> </ul> <p>※借換の場合は、当初借入時から3年以上経過し、かつ直近6か月間返済遅延がないことが条件です。</p>
4.ご融資額	<ul style="list-style-type: none"> <li>・10万円以上500万円以内（1万円単位）</li> </ul> <p>※保証会社（株式会社百十四ディーシーカード）審査により減額承認される場合があります。</p>
5.ご融資期間	<ul style="list-style-type: none"> <li>・1年以上10年以内（1か月単位、据置不可）</li> </ul>
6.ご融資利率	<ul style="list-style-type: none"> <li>・当行所定の金利</li> </ul> <p>※ご融資利率の詳細につきましては、各営業店窓口または各コンサルティングプラザにお問い合わせいただくか、当行ホームページをご覧ください。</p>
7.ご返済方法	<ul style="list-style-type: none"> <li>・毎月元利均等分割返済</li> </ul> <p>※融資金額の50%以内を限度として、ボーナス月の増額返済併用も可能です。</p>
8.担保	<ul style="list-style-type: none"> <li>・不要</li> </ul> <p>※無担保でご融資させていただくため、当行提携の保証会社である「株式会社百十四ディーシーカード」の保証付ローンとなります。</p>
9.保証人	<ul style="list-style-type: none"> <li>・原則不要</li> </ul> <p>※ただし、申込人の年齢・収入等の返済能力を勘案し必要であると判断する場合は、配偶者または法定相続人を保証委託契約上の連帯保証人とします。</p> <p>※ただし、金額にかかわらず収入合算者および対象不動産に借入人以外の所有者がある場合は、その所有者を保証委託契約上の連帯保証人とします。</p>
10.団体信用生命保険	<ul style="list-style-type: none"> <li>・団体信用生命保険に加入していただきます。保険料は銀行が負担します。</li> </ul>

## 114無担保住宅ローン

項目	内容																
11.手数料	・返済期限等の条件変更をする場合は、5,500円（内消費税500円）が必要です。																
12. 繰上返済手数料	<ul style="list-style-type: none"> <li>一部繰上返済の場合 <table border="1"> <thead> <tr> <th>繰上返済方式</th> <th>手数料</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>最終返済期限繰上方式（※1）</td> <td>3,300円（内消費税300円）</td> </tr> <tr> <td>返済額再計算方式（※2）</td> <td>5,500円（内消費税500円）</td> </tr> </tbody> </table> <p>※1毎月の返済額はそのままで、返済期間のみを短縮する方式  ※2返済期間はそのままで、毎月の返済額を減らす方式</p> </li> <li>全額繰上返済の場合 <table border="1"> <thead> <tr> <th>ご利用期間</th> <th>手数料</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>借入後経過期間3年以内</td> <td>3,300円（内消費税300円）</td> </tr> <tr> <td>借入後経過期間3年超5年以内</td> <td>2,200円（内消費税200円）</td> </tr> <tr> <td>借入後経過期間5年超7年以内</td> <td>1,100円（内消費税100円）</td> </tr> <tr> <td>借入後経過期間7年超</td> <td>手数料不要</td> </tr> </tbody> </table> </li> </ul> <p>※各手数料には、所定の消費税および地方消費税が含まれています。</p>	繰上返済方式	手数料	最終返済期限繰上方式（※1）	3,300円（内消費税300円）	返済額再計算方式（※2）	5,500円（内消費税500円）	ご利用期間	手数料	借入後経過期間3年以内	3,300円（内消費税300円）	借入後経過期間3年超5年以内	2,200円（内消費税200円）	借入後経過期間5年超7年以内	1,100円（内消費税100円）	借入後経過期間7年超	手数料不要
繰上返済方式	手数料																
最終返済期限繰上方式（※1）	3,300円（内消費税300円）																
返済額再計算方式（※2）	5,500円（内消費税500円）																
ご利用期間	手数料																
借入後経過期間3年以内	3,300円（内消費税300円）																
借入後経過期間3年超5年以内	2,200円（内消費税200円）																
借入後経過期間5年超7年以内	1,100円（内消費税100円）																
借入後経過期間7年超	手数料不要																
13.当行が契約している指定紛争解決機関	<ul style="list-style-type: none"> <li>一般社団法人全国銀行協会  連絡先：全国銀行協会相談室  TEL：0570-017109または03-5252-3772</li> </ul>																

商品や金利・ローン返済額の試算等についての詳細は、各営業店窓口または各コンサルティングプラザまでお気軽にお問い合わせください。